



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ
ΟΡΓΑΝΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από τα πρακτικά της με αριθμ. 12^{ης}/2026 ΕΚΤΑΚΤΗΣ συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου.

Αρ. Απόφ.: **83**

ΘΕΜΑ: Λήψη απόφασης για την έγκριση του 2ου Α.Π.Ε & της 1ης Συμπληρωματικής Συμβάσης του έργου: «Βελτίωση οδικής ασφάλειας στη περιοχή Νεοκτίστων του Δήμου Ασπροπύργου».

Στον Ασπροπύργο και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την **27η Απριλίου 2026**, ημέρα **ΔΕΥΤΕΡΑ** και ώρα **15.00**, συνήλθε **ΕΚΤΑΚΤΩΣ δια περιφοράς**, το Δημοτικό Συμβούλιο Ασπροπύργου, ύστερα από την υπ'αριθμ.: **13976/27-04-2026**, έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου Δημοτικού Συμβουλίου, **ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΑΛΕΞ. ΚΑΓΙΑ**, σύμφωνα με τις δ/ξεις του άρθρου 11 του Ν.5043/2023 και τις διατάξεις της παρ. 5 του άρθρου 67, του Ν.3852/2010, οι οποίες αντικαταστάθηκαν με τις διατάξεις της παρ. 5 του άρθρου 74, του Ν.4555/2018 (ΦΕΚ Α' 133/19-7-2018).

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι στην έναρξη της συνεδρίασης, συμμετείχαν **23** μέλη του Συμβουλίου. Στο συγκεκριμένο θέμα, συνολικά συμμετείχαν **23** από τα **29** μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1)	ΚΑΓΙΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	13)	ΧΙΟΝΙΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
2)	ΚΑΤΣΑΡΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	14)	ΚΑΛΛΙΕΡΗ-ΚΑΨΑΛΑ ΜΑΡΙΑ
3)	ΜΥΛΩΝΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	15)	ΚΟΝΑΞΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ
4)	ΜΑΜΑΣ ΜΑΡΚΟΣ	16)	ΑΒΡΑΑΜ ΚΡΕΟΥΖΑ
5)	ΜΑΥΡΑΚΗ-ΤΣΙΓΚΟΥ ΕΛΕΝΗ	17)	ΓΚΟΥΜΑ-ΠΑΤΕΛΑ ΜΑΡΙΑ
6)	ΠΑΡΟΤΣΙΔΗΣ ΙΩΣΗΦ	18)	ΜΑΥΡΙΔΗ ΣΟΦΙΑ
7)	ΑΤΜΑΤΣΙΔΟΥ ΜΑΡΙΑ	19)	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
8)	ΝΕΡΟΥΤΣΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	20)	ΚΥΡΙΑΖΙΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
9)	ΦΙΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	21)	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
10)	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ ΑΒΡΑΑΜ	22)	ΤΣΟΚΑΝΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ
11)	ΦΩΤΙΑΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	23)	ΤΣΟΛΕΡΙΔΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
12)	ΓΑΒΡΙΛΙΔΗΣ ΠΑΥΛΟΣ		

ΑΠΟΝΤΕΣ

1)	ΜΥΛΩΝΑΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ	4)	ΜΟΥΖΑΚΑΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
2)	ΧΑΤΖΗΣ ΜΙΧΑΗΛ	5)	ΨΩΜΙΑΔΗΣ ΜΙΧΑΗΛ
3)	ΠΕΤΡΟΥΓΑΚΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	6)	ΤΣΙΓΚΟΣ ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΗΣ

Μετά τη διαπίστωση της νόμιμης απαρτίας, ο Πρόεδρος, κ. Δημήτριος Καγιάς, κήρυξε την έναρξη της **έκτακτης δια περιφοράς** συνεδρίασης. Εισηγούμενος το **2^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο: «Λήψη απόφασης για την έγκριση του 2ου Α.Π.Ε & της 1ης Συμπληρωματικής Σύμβασης του έργου: «Βελτίωση οδικής ασφάλειας στη περιοχή Νεοκτίστων του Δήμου Ασπροπύργου»**, έθεσε υπόψη των μελών του δημοτικού συμβουλίου: την υπ' αριθμ. 13964/27-04-2026 εισήγηση του Δ/ντή Πολεοδομίας και Τεχνικών Υπηρεσιών, κ. Γεώργιου Πέππα, η οποία συνοδεύει την Τεχνική Αιτιολογική Έκθεση 2ου ΑΠΕ και την 1η Συμπληρωματική Σύμβαση του έργου, η οποία έχει ως κάτωθι:

«ΘΕΜΑ: Εισήγηση για την έγκριση του 2ου Α.Π.Ε & 1ης Συμπληρωματικής Σύμβασης του έργου: **Βελτίωση οδικής ασφάλειας στη περιοχή Νεοκτίστων του Δήμου Ασπροπύργου.**

Ο παρών 2ος Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας & 1ης Συμπληρωματικής Σύμβασης έργου συντάχθηκε για να συμπεριλάβει αυξομειώσεις ποσοτήτων του έργου και η νέες εργασίες όπως αυτές προέκυψαν κατά την εκτέλεση του Έργου.

Για τους παραπάνω λόγους εισηγούμεθα την έγκριση του 2ου ΑΠΕ του θέματος από το Συμβούλιό σας.

Για τους παραπάνω λόγους εισηγούμεθα την έγκριση της 1ης Συμπληρωματικής Σύμβασης Έργου του θέματος από το Συμβούλιό σας.

Για τους παραπάνω λόγους εισηγούμεθα και την έγκριση Παράτασης συμβατικής προθεσμίας για το έργο, για δυο μήνες, ήδη έως 30/06/2026 του θέματος από το Συμβούλιό σας.

Συνημμένα:

1. Αιτιολογική Έκθεση 2ου ΑΠΕ
2. 2ος ΑΠΕ
3. Εγκριτική Απόφαση Τεχνικού Συμβουλίου (Τ.Σ.Δ.Ε.Π.Α.)

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & Τ. Υ.
ΓΕΩΡΓΙΟΣ Δ. ΠΕΠΠΑΣ»

ΕΡΓΟ : ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΟΔΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΣΤΗ ΠΕΡΙΟΧΗ ΝΕΟΚΤΙΣΤΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΥ

ΑΝΑΔΟΧΟΣ: ΦΙΛΩΝ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.

Υπουργείου Εσωτερικών -

Ευρωπαϊκό Ταμείο Ανάκαμψης - Sub Χρηματοδότηση:

2 - 16631_Πρόγραμμα βελτίωσης οδικής ασφάλειας

Προϋπολογισμός: 2.800.000,00 (Με Φ.Π.Α. 24%)

CPV: 45233120-6 Έργα οδοποιίας

ΤΕΧΝΙΚΗ - ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

**του 2ου ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΤΙΚΟΥ ΠΙΝΑΚΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ και 1ης
ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

του έργου: **«Βελτίωση οδικής ασφάλειας στη περιοχή Νεοκτίστων του Δήμου Ασπροπύργου»**

ΣΥΝΤΟΜΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Το έργο αφορά εργασίες οδοποιίας στη περιοχή Νεοκτίστων του Δήμου Ασπροπύργου, με επισκευές, διανοίξεις και ηλεκτροφωτισμό οδών. Με το έργο θα εκτελεστούν χωματουργικές εργασίες, οικοδομικές εργασίες, εργασίες οδοποιίας, εργασίες σήμανσης και ηλεκτροφωτισμού. Επιχειρείται η μείωση της επικινδυνότητας και η βελτίωση της οδικής ασφάλειας στην περιοχή Νεοκτίστα του Δήμου Ασπροπύργου με άμεσες στοχευμένες επεμβάσεις και βελτιώσεις επί του υφιστάμενου οδικού δικτύου, με στόχο την βελτίωση της προσβασιμότητας και της ποιότητας ζωής. Το έργο εναρμονίζει τις υφιστάμενες υποδομές του Δήμου, δημιουργώντας ολοκληρωμένες βελτιώσεις οδικής ασφάλειας στο οδικό δίκτυο. Όλες οι παρεμβάσεις αφορούν την βελτίωση ή ολοκλήρωση των υφιστάμενων υποδομών σύμφωνα με το ισχύον ρυμοτομικό σχέδιο και δεν μεταβάλουν αλλά αποκαθιστούν τα τελικά γεωμετρικά χαρακτηριστικά των οδών (οριζοντιογραφίες-μηκοτομές) . Οι επεμβάσεις γίνονται σε εντός σχεδίου οδούς αστικού ιστού που παρουσιάζουν προβλήματα δομικά ως προς την οδική ασφάλεια και γύρω από τα σχολεία για την βελτίωση αυτής. Οι οδοί είναι κατηγορίας VI, EV και EVI .

Εισηγούμεθα την έγκριση του 2ου Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών και της 1ης Συμπληρωματικής Σύμβασης του έργου σύμφωνα με τα κατωτέρω.

ΓΕΝΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΓΟΥ

1	ΕΡΓΟ	Βελτίωση οδικής ασφάλειας στη περιοχή Νεοκτίστων του Δήμου Ασπροπύργου
2	ΚΥΡΙΟΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ	ΔΗΜΟΣ ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΥ
3	ΚΩΔΙΚΟΣ ΕΡΓΟΥ	Κ.Α. 55.7323.058 Α.Λ.Ε. 330-3170104
4	ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑ	Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & Τ.Υ. ΔΗΜΟΥ ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΥ
5	ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ (με ΦΠΑ)	2.800.000,00€
6	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ	02-05-2023
7	ΗΜΕΡΜΗΝΙΑ ΥΠΟΓΡΑΦΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	23-02-2025
8	ΠΟΣΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ (ΜΕ ΦΠΑ):	1.736.688,14€
9	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΑΞΙΑ ΕΡΓΟΥ	1.356.259,60€ (χωρίς πρόβλεψη αναθεώρησης και Φ.Π.Α.)
10	ΠΡΟΒΛΕΨΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ	44.295,35€
11	ΕΧΕΙ ΥΠΟΓΡΑΦΕΙ ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ	ΟΧΙ
12	ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΗ ΔΑΠΑΝΗ ΜΕ ΤΟΝ ΤΕΛΕΥΤΑΙΟ Α.Π. ΤΗΣ ΚΥΡΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	1.356.259,60€ (χωρίς πρόβλεψη αναθεώρησης και Φ.Π.Α.)
13	ΠΡΟΒΛΕΨΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ	120.000,00€
14	ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΗ ΔΑΠΑΝΗ (ΜΕ ΦΠΑ) ΜΕ ΤΟΝ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟ 2ο Α.Π. ΤΗΣ ΚΥΡΙΑΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	2.776.688,14€
15	ΑΥΞΗΣΗ ΤΟΥ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ ΤΗΣ Κ.Σ. ΚΑΤΑ ΠΟΣΟ (ΜΕ ΦΠΑ):	1.040.000€
16	ΣΥΜΒΑΤΙΚΗ ΠΡΟΘΕΣΜΙΑ ΠΕΡΑΙΩΣΗΣ ΚΥΡΙΑΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ:	31-01-2026
17	ΣΥΜΒΑΤΙΚΗ ΠΡΟΘΕΣΜΙΑ ΠΕΡΑΙΩΣΗΣ ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	30-04-2026
18	ΠΑΡΑΤΑΣΕΙΣ ΠΟΥ ΕΧΟΥΝ ΔΟΘΕΙ ΚΥΡΙΑΣ ΚΑΙ ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	1- 1η Παράταση απόφ. 6/28-01-2026 Δημοτικό Συμβούλιο Δήμου Ασπροπύργου
19	ΤΕΛΕΥΤΑΙΑ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΗ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΠΕΡΑΙΩΣΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ :	30-04-2026

20	ΕΓΚΡΙΣΕΙΣ Α.Π.	1- 1ος Α.Π. απόφ. 627/23-12-2025 Δημοτική Επιτροπή Δήμου Ασπροπύργου
21	ΕΓΚΡΙΣΕΙΣ ΠΚΤΜΝΕ	

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ: ΚΥΡΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗ

ΟΜΑΔΕΣ	ΠΟΣΑ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	ΠΟΣΑ 1ου Α.Π.Ε.	ΠΟΣΑ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΥ 2ου Α.Π.Ε.	ΣΥΓΚΡΙΣΗ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕ- ΝΟΥ Α.Π.Ε. ΣΕ ΣΧΕΣΗ ΜΕ ΤΗΝ Κ.Σ.	ΣΥΓΚΡΙΣΗ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΥ Α.Π.Ε. ΣΕ ΣΧΕΣΗ ΜΕ ΤΟΝ 2ο ΑΠΕ
1	2	3	4	5=3-2	6=4-3
ΕΡΓΑΣΙΕΣ					
Ομάδα Α: Χωματουργικά	9.632,72	51.052,66	51.052,66	41.419,94	0,00
Ομάδα Β: Τεχνικά έργα ανοικτής οδοποιίας	300.566,76	300.566,76	300.566,76	0,00	0,00
Ομάδα Δ: Οδοστρωσία	339.989,18	394.763,95	394.763,95	54.774,77	0,00
Ομάδα Ε: Ασφαλτικά	186.032,01	186.032,01	186.032,01	0,00	0,00
Ομάδα ΣΤ: Σημανση – Ασφάλεια	56.522,95	56.523,05	56.523,05	0,00	0,00
Ομάδα Ζ: Οδοφωτισμός και ηλεκτρομηχανολογικές εργασίες	58.195,22	102.846,00	102.846,00	44.650,78	0,00
Άθροισμα δαπανών εργασιών κατά τη μελέτη Σσ =	950.938,84	1,091,784,43	1.098.341,87		
Προστίθεται ΓΕ & ΟΕ: 18%	171.168,99	196.521,20	197.701,54		
Συνολική Δαπάνη Έργου κατά τη μελέτη ΣΣ =	1.122.107,83	1.288.305,63	1.298.161,78		
Απρόβλεπτα 15%	168.316,17	2.118,37	2.118,37		
Σύνολο Σ1 =	1.290.424,00	1.290.424,00	1.298.161,78		
Απολογιστικά	45.153,81	45.153,81	45.153,81		
Απολογιστικά ΑΕΚΚ	14.168,23	14.168,23	7.196,00		
ΓΕ+ΕΟ Απολογιστικών 18%	6.513,56	6.513,56	5.748,01		
Σύνολο Σ2 =	1.356.259,60	1.356,259,60	1.356.259,60		
Αναθεώρηση	44.295,35	120.000,00	44.295,35		
Σύνολο Δαπάνης του Έργου κατά τη μελέτη (χωρίς ΦΠΑ) Σ3 =	1.400.554,95	1.476.259,60	1.400.554,95		
Φ.Π.Α.	336.133,19	354.302,30	336.133,19		

Γενικό Σύνολο	1.736.688,14	1.830.561,90	1.736.688,14		
---------------	--------------	--------------	--------------	--	--

Ο ανακεφαλαιωτικός βρίσκεται σε ισοζύγιο με την εγκεκριμένη δαπάνη (ΣΥΝΟΛΟ Σ2)

Οικονομικά στοιχεία του έργου – Συμπληρωματική Σύμβαση:

ΟΜΑΔΕΣ	ΠΟΣΑ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	ΠΟΣΑ 2ου ΑΠΕ ΠΡΟΣ ΕΓΚΡΙΣΗ	ΠΟΣΑ 2ου Α.Π.Ε. Σ.Σ. ΠΡΟΣ ΕΓΚΡΙΣΗ	ΣΥΝΟΛΟ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΥ 2ου Α.Π.Ε. και 1ης Σ.Σ.
1	2	3	4	5=3+4
Ομάδα Α: Χωματουργικά	9.632,72	51.052,66		51.052,66
Ομάδα Β: Τεχνικά έργα ανοικτής οδοποιίας	300.566,76	307.124,20		300.566,76
Ομάδα Δ: Οδοστρωσία	339.989,18	394.763,95		394.763,95
Ομάδα Ε: Ασφαλτικά	186.032,01	186.032,01		186.032,01
Ομάδα ΣΤ: Σημανση – Ασφάλεια	56.522,95	56.523,05		56.522,95
Ομάδα Ζ: Οδοφωτισμός και ηλεκτρομηχανολογικές εργασίες	58.195,22	102.846,00		102.846,00
ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ				
Ομάδα Α: Χωματουργικά			2.382,62	2.382,62
Ομάδα Β: Τεχνικά έργα ανοικτής οδοποιίας			180.761,71	180.761,71
Ομάδα Δ: Οδοστρωσία			17.850,53	17.850,53
Ομάδα Ζ: Οδοφωτισμός και Ηλεκτρομηχανολογικές εργασίες			20.874,00	20.874,00
Εργασίες 1ου ΠΚΤΜΝΕ			191.849,56	191.849,56
Άθροισμα δαπανών εργασιών κατά τη μελέτη Σσ =	950.938,84	1.098.341,87	413.718,42	1.512.060,29
Προστίθεται ΓΕ & ΟΕ: 18%	171.168,99	197.701,54	74.469,31	272.170,85
Συνολική Δαπάνη Έργου κατά τη μελέτη ΣΣ =	1.122.107,83	1.298.161,78	488.187,73	1.784.231,14
Απρόβλεπτα 15%	168316,17	2.118,37	73.228,16	75.346,53
Σύνολο Σ1 =	1.290.424,00	1.298.161,78	561.415,89	1.859.577,67
Απολογιστικά	45.153,81	45.153,81	85.000,00	122.153,81
Απολογιστικά ΑΕΚΚ	14.168,23	7.196,00	20.166,62	29.106,09
ΓΕ+ΕΟ Απολογιστικών 18%	6.513,56	5.748,01	11.547,29	23.551,83

Σύνολο Σ2 =	1.356.259,60	1.356.259,60	678.129,80	2.034.389,40
Αναθεώρηση	44.295,35	44.295,35	160.579,88	204.875,23
Σύνολο Δαπάνης του Έργου κατά τη μελέτη (χωρίς ΦΠΑ) Σ3 =	1.400.554,95	1.400.554,95	838.709,68	2.239.264,63
Φ.Π.Α.	336.133,19	336.133,19	201.290,32	537.423,51
Γενικό Σύνολο	1.736.688,14	1.736.688,14	1.040.000,00	2.776.688,14

Κατά τα αναφερόμενα στην περ. α) της παρ. 1 του άρθρου 132 του ν. 4412/2016 έχει γίνει πρόβλεψη για αναθεώρηση ποσού 204.875,23 το οποίο θα καλυφθεί από τις πιστώσεις του έργου αφού υπολογιστεί σύμφωνα με το άρθρο 153 του ν. 4412/2016.

Ο Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας συντάχθηκε σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία. Για να συμπεριλάβει αυξομειώσεις εργασιών που αφορούν Κύρια (Αρχική) Σύμβαση, και κρίθηκαν απαραίτητες για την αρτιότητα και λειτουργικότητα του έργου χωρίς να τροποποιούν το «βασικό» σχέδιο και την “φύση” του έργου. Οι ποσότητες στις οποίες βασίζεται η σύνταξη παρόντος 2ου ΑΠΕ αφορούν εκτελεσμένες ποσότητες και ολοκληρωμένες που συμπεριλαμβάνονται σε εγκεκριμένες επιμετρήσεις καθώς και σε ποσότητες που δεν έχουν ακόμη ολοκληρωθεί (αναλωθεί), υπολείπονται να εκτελεστούν, αλλά έχουν αναλυτικά προμετρηθεί. Η δαπάνη των παραπάνω αυξομειώσεων καλύπτεται από τα απρόβλεπτα. Δεν γίνεται χρήση επί έλασσον δαπανών.

Για να συμπεριλάβει συμπληρωματικές εργασίες που δεν περιλαμβάνονταν στο αρχικό ανατεθέν έργο και οι οποίες κατέστησαν αναγκαίες λόγω απρόβλεπτων περιστάσεων κατά την εκτέλεση του έργου. Οι συμπληρωματικές εργασίες θα εκτελεστούν από τον ανάδοχο της Κύριας Σύμβασης επειδή δεν μπορούν να διαχωριστούν τεχνικά ή οικονομικά από την Κύρια Σύμβαση, χωρίς να δημιουργήσουν προβλήματα στην Αναθέτουσα Αρχή ή ακόμη κι αν μπορούν να διαχωριστούν από την Κύρια Σύμβαση είναι απόλυτα αναγκαίες για την τελειοποίηση της, χωρίς να μεταβάλλουν το «βασικό» σχέδιο και την “φύση” του έργου, σύμφωνα και με τις περ. α & β της παρ. 1 του άρθρου 156 του Ν. 4412/2016. Οι εργασίες αφορούν κυρίως την σύνδεση-προσαρμογή των οδών σύνδεσης με την περιοχή. Την προσαρμογή στάθμης οδών που έχουν κατασκευαστεί χωρίς τήρηση των εγκεκριμένων μηκοτομών, (οι περισσότερες έχουν κατασκευαστεί πριν την έγκριση του ρημοτομικού σχεδίου), δεν περιλαμβάνονταν στο αρχικό έργο αλλά είναι απαραίτητες για την επικοινωνία με τις κατασκευαζόμενες με το έργο οδούς. Μεταβάλλεται ο τρόπος κατασκευής των πεζοδρομίων μετά από συνεχείς κλοπές και βανδαλισμούς από στοιχεία με αντικοινωνική συμπεριφορά που κατοικούν στις πέριξ περιοχές. Εφαρμόζεται η υποβληθείσα και εγκριθείσα φωτοτεχνική μελέτη. Αντιμετωπίζεται το πρόβλημα τις αντοχής των οδοστρωμάτων που παρουσιάζουν μεγάλη κλίση και δέχονται μεγάλα φορτία κυρίως με την διέλευση φορτηγών που εξυπηρετούν τις συνεχώς αναπτυσσόμενες επιχειρήσεις της περιοχής.

Για τον καθορισμό τιμής μονάδας των συμπληρωματικών εργασιών, της 1ης Συμπληρωματικής Σύμβασης, λαμβάνονται οι τιμές μονάδας της Κύριας Σύμβασης και για τις νέες εργασίες που περιλαμβάνονται στο 1ο Πρωτόκολλο Κανονισμού Μονάδας Νέων Εργασιών (1ο ΠΚΤΜΝΕ) ακολουθείται η διαδικασία του κανονισμού τιμής μονάδος νέων εργασιών (της περ. α της παρ. 5, Άρθρο 156, Ν. 4412/2016).

Η 1η Συμπληρωματική Σύμβαση δεν υπερβαίνει το 50% σύμφωνα με τις διατάξεις των παρ. 1 του άρθρου 132 και της παρ. 1 του άρθρου 156 του ν. 4412/2016 χωρίς την αναθεώρηση και το ΦΠΑ.

Συμπερασματικά:

Δεν αυξομειώνεται η Κύρια Σύμβαση

Η δαπάνη για την 1η Συμπληρωματική Σύμβαση χωρίς αναθεώρηση και ΦΠΑ είναι 678.129,80€, ποσοστό $(678.129,80\text{€}/1.356.659,60) \cdot 100 = 50,00\%$ της Κύριας Σύμβασης.

Ο παρών 2ος ανακεφαλαιωτικός πίνακας εργασιών κύριας και ο 1ος ανακεφαλαιωτικός πίνακας εργασιών της 1ης Συμπληρωματικής Σύμβασης υπεγράφη ανεπιφύλακτα από τον ανάδοχο του έργου.

ΥΣΤΕΡΑ ΑΠΟ ΤΑ ΠΑΡΑΠΑΝΩ ΕΙΣΗΓΟΥΜΕΘΑ:

1) Την έγκριση σύναψης Συμπληρωματικής Σύμβασης (σε ποσοστό 50%) του έργου:

«Βελτίωση οδικής ασφάλειας στη περιοχή Νεοκτίστων του Δήμου Ασπροπόργου» με ανάδοχο την ΦΙΛΩΝ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε. [Συνολική δαπάνη με ΦΠΑ και Αναθεώρηση Συμπληρωματικής Σύμβασης: 1.040.000,00€].

2) Την έγκριση του 2ου Α.Π.Ε της Κύριας Σύμβασης και του 1ου ΑΠΕ 1ης Συμπληρωματικής Σύμβασης του έργου συνολικού ποσού με Φ.Π.Α 2.776.688,14€ (1.736.688,14€ για Κύρια Σύμβαση + 1.040.000,00€ για 1η Συμπληρωματική Σύμβαση).

Ασπρόπυργος: 16 / 03 /2026

Ο ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ (1) Ο ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ (2)

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Νικόλαος Μιχαηλίδης
Πολιτικός Μηχανικός

Γεώργιος Κουράσης
Μηχανολόγος Μηχανικός

Γεώργιος Πέππας
Διπλ. Μηχανολόγος Μηχανικός

Κατόπιν ο Πρόεδρος κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά την προαναφερόμενη διαδικασία και αφού έλαβε υπόψη:

- Την εισήγηση του Προέδρου, κ. Δημητρίου Αλεξ. Καγιά,
- Την υπ' αριθμ. 13964/27-04-2026 εισήγηση του Δ/ντή Πολεοδομίας και Τεχνικών Υπηρεσιών, κ. Γεώργιου Πέππα
- Την Τεχνική Αιτιολογική Έκθεση 2ου ΑΠΕ και την 1η Συμπληρωματική Σύμβαση του έργου,
- Την Εγκριτική Απόφαση Τεχνικού Συμβουλίου (Τ.Σ.Δ.Ε.Π.Α.)
- Τις διατάξεις του άρθρου 11 του Ν.5043/2023 και τις διατάξεις της παρ.5 του άρθρου 67, του Ν. 3852/2010, η οποία αντικαταστάθηκε με τις διατάξεις της παρ.5 του άρθρου 74, του Ν.4555/2018 (ΦΕΚ Α' 133/19-7-2018),

πέρασε σε ψηφοφορία, στην οποία, **ΥΠΕΡ** της έγκρισης του 2ου Α.Π.Ε & της 1ης Συμπληρωματικής Συμβάσης του έργου: **«Βελτίωση οδικής ασφάλειας στη περιοχή Νεοκτίστων του Δήμου Ασπροπόργου , τάχθηκαν δέκα επτά (17) μέλη του συμβουλίου και ονομαστικά οι κ.κ.**

1)	ΚΑΓΙΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	10)	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ ΑΒΡΑΑΜ
2)	ΚΑΤΣΑΡΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	11)	ΦΩΤΙΑΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
3)	ΜΥΛΩΝΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	12)	ΓΑΒΡΙΛΙΔΗΣ ΠΑΥΛΟΣ
4)	ΜΑΜΑΣ ΜΑΡΚΟΣ	13)	ΧΙΟΝΙΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
5)	ΜΑΥΡΑΚΗ-ΤΣΙΓΚΟΥ ΕΛΕΝΗ	14)	ΚΑΛΛΙΕΡΗ-ΚΑΨΑΛΑ ΜΑΡΙΑ
6)	ΠΑΡΟΤΣΙΔΗΣ ΙΩΣΗΦ	15)	ΚΟΝΑΞΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ
7)	ΑΤΜΑΤΣΙΔΟΥ ΜΑΡΙΑ	16)	ΑΒΡΑΑΜ ΚΡΕΟΥΖΑ
8)	ΝΕΡΟΥΤΣΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	17)	ΓΚΟΥΜΑ-ΠΑΤΕΛΑ ΜΑΡΙΑ
9)	ΦΙΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ		

ΛΕΥΚΟ ψήφισαν έξι (6) μέλη του συμβουλίου και ονομαστικά οι κ.κ. :

1. ΜΑΥΡΙΔΗ ΣΟΦΙΑ, 2. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ, 3. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, 4.ΚΥΡΙΑΖΙΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ, 5. ΤΣΟΚΑΝΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ, 6.ΤΣΟΛΕΡΙΔΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ,

και

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει το 2ο Α.Π.Ε & την 1η Συμπληρωματική Σύμβαση του έργου: «Βελτίωση οδικής ασφάλειας στη περιοχή Νεοκτίστων του Δήμου Ασπροπόργου, σύμφωνα με την Εγκριτική Απόφαση του Τεχνικού Συμβουλίου (Τ.Σ.Δ.Ε.Π.Α.), και την υπ αριθμ. 13964/27-04-2026 εισήγηση του Δ/ντή Πολεοδομίας και Τεχνικών Υπηρεσιών, ως κάτωθι :

1. Τη σύναψη Συμπληρωματικής Σύμβασης (σε ποσοστό 50%) του έργου: «Βελτίωση οδικής ασφάλειας στην περιοχή Νεοκτίστων του Δήμου Ασπροπόργου» με ανάδοχο την ΦΙΛΩΝ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε. [Συνολική δαπάνη με ΦΠΑ και Αναθεώρηση Συμπληρωματικής Σύμβασης: 1.040.000,00€],
Τον 2ο Α.Π.Ε της Κύριας Σύμβασης και τον 1ο ΑΠΕ 1ης Συμπληρωματικής Σύμβασης του έργου συνολικού ποσού με Φ.Π.Α 2.776.688,14€ (1.736.688,14€ για Κύρια Σύμβαση + 1.040.000,00€ για 1η Συμπληρωματική Σύμβαση), σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 13964/27-04-2026 εισήγηση του Δ/ντή Πολεοδομίας και Τεχνικών Υπηρεσιών και την Εγκριτική Απόφαση Τεχνικού Συμβουλίου (Τ.Σ.Δ.Ε.Π.Α.)
2. Την Παράταση συμβατικής προθεσμίας για το έργο, για δυο μήνες, ήτη έως 30/06/2026.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως κατωτέρω, πήρε δε αύξοντα αριθμό **83**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΠΙΣΤΟ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΑΛΕΞ. ΚΑΓΙΑΣ